

Standortprofil Markt Dombühl

1.650 Einwohner (30.06.2014)

Ortsteile: **Dombühl**, Kloster Sulz, Baimhofen, Binsenweiler, Bortenberg, Höfen, Höfstettermühle, Ziegelhaus

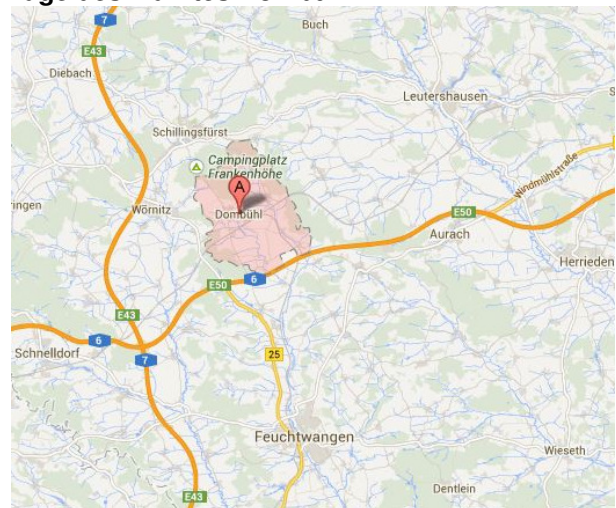


Entwurf: Eigene Darstellung.
Kartengrundlage: <http://www.stadtplan.net>

Lage und Erreichbarkeiten

Der Markt Dombühl liegt an der BAB 6 (Mannheim – Ludwigshafen – Heilbronn – Nürnberg), an die sie über die Auffahrt Feuchtwangen-Nord (3 km) angeschlossen ist. Die BAB 7 (Ulm – Würzburg – Kassel) ist über die Auffahrt Wörnitz (6 km) sowie das Kreuz Feuchtwangen/Crailsheim (9 km) zu erreichen. Der Nürnberger Flughafen liegt in einer Entfernung von 95 km. Der Markt Dombühl verfügt über einen Bahnanschluss. Ab Dezember 2017 besteht zusätzlich eine S-Bahn-Verbindung nach Ansbach und Nürnberg (1-Stunden-Takt)

Lage des Marktes Dombühl



Kartengrundlage: Google Maps

Entfernungen von Dombühl

nach	In km	In Min. (MIV)	In Min. (ÖV)*
OZ Ansbach	29	26	14
OZ Nürnberg	87	56	50
OZ Würzburg	83	53	101
OZ Stuttgart	134	84	116

MIV: motorisierter Individualverkehr

ÖV: öffentlicher Verkehr

OZ: Oberzentrum

* Ab dem zeitlich nächstgelegenen Bahnhof (Dombühl)

Quelle: Google Maps.

Wohnen

Standorte verfügbarer Wohnbauplätze im Markt Dombühl

Baugebiet	Zahl der Bauplätze	Stadtteil
Kirchbuck I	14	Dombühl
Endausbau	Zus. 39	

Quelle: <http://www.dombuehl.de/> August 2013

Mietniveau/Mietspiegel sowie Immobilienpreise im Markt Dombühl

	Ø Gemeinde Dombühl	Ø Stadt Ansbach	Ø Stadt Nürnberg
Mietpreis Wohnungen, Kaltmiete	k.A.	6,21 €/m ²	8,18 €/m ²
Kaufpreis Wohnungen	k.A.	1.480 €/m ²	1.879 €/m ²
Mietpreis Häuser, Kaltmiete	k.A.	6,17 €/m ²	8,58 €/m ²
Kaufpreis Häuser	1.117 €/m ²	1.366 €/m ²	2.299 €/m ²

Quelle: www.wohnpreis.de, 20.02.2014

Wirtschaft

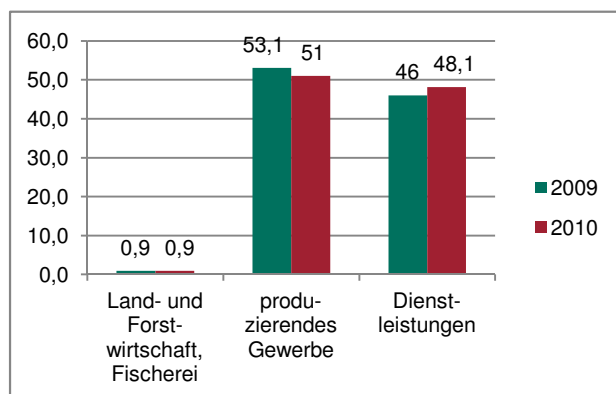
Struktur und Anzahl der ortsansässigen Firmen im Markt Dombühl

Ortsansässige Firmen	Anzahl
Baugewerbe/Immobilien	4
EDV/Software/Multimedia	1
Elektrotechnik/-gewerbe	1
Ernährungsgewerbe	1
Fahrschulen	1
Friseur	1
Gesundheits- und Sozialwesen/Wellness	1
Groß- und Einzelhandel	2
Holzgewerbe	4
Hotel-, Gastgewerbe, Touristik	3
Ingenieur-/Architektur-/Konstruktionsbüro/ Landschaftsarchitekt	1

Kraftfahrzeuggewerbe/Tankstellen/ Brennstoffe	3
Kunststoff	1
Metall-/Maschinenbau	1
Sonstiger Wirtschaftszweig	2
Textil-/Bekleidungsgewerbe	1
Umweltbranche/Energie/Recycling	3
Verkehr/Logistik (Reiseunternehmen/ Reisebüros)	1
Werbung/Marketing	1
Insgesamt	33

Quelle: Wirtschaftsförderung Landkreis Ansbach, 2014

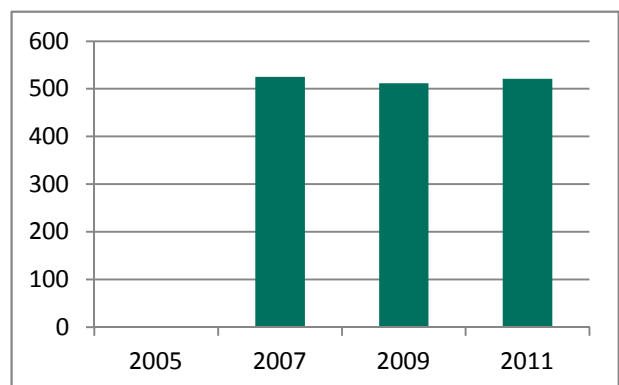
Beschäftigtenstruktur nach Sektoren in der Verwaltungsgemeinschaft Schillingsfürst 2009 und 2010 (Anteile in %)



Quelle: INKAR 2012.

Hinweis: Die Daten sind nur auf Ebene der Verwaltungsgemeinschaft Schillingsfürst verfügbar.

Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Arbeitsort im Markt Dombühl 2005, 2007, 2009 und 2011



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, 2012

Hinweis: Für das Jahr 2005 waren die Daten nicht mehr verfügbar.

Freizeit, Tourismus, Kultur und Umwelt

Veranstaltungen:

- Weihnachtsmarkt,
- Kirchweih
- Vielseitiges Vereinsleben, Kinderferienprogramm, attraktive Rad- und Wanderwege

Umweltqualitäten:

- Landschaftsschutzgebiet innerhalb des Naturparks Frankenhöhe

Überregionale Kulturangebote:

z. B. Erreichbarkeit der zeitlich nächstgelegenen Opernhäuser (Nürnberg / Würzburg) in 54 Minuten per motorisierter Individualverkehr (MIV) Rothenburg o.d.T. (23 km) und Feuchtwangen (10 km) in 20 bzw. 10 Minuten erreichbar.

Gastronomiebetriebe

Standort im Ortsteil	Anzahl
Dombühl	2
Bortenberg	1

Quelle: <http://www.dombuehl.de/>, www.meinestadt.de, 2014

Seen und Bademöglichkeiten:

Freibad Dombühl (ab 2015)
Hallenbad und Altmühlbad Leutershausen

Bildung und Wissenschaft

Kinderbetreuungsmöglichkeiten

Art der Einrichtung	Standort	Anzahl
Kindergarten	Kloster Sulz	1
Kindergrippe	Kloster Sulz	1

Quelle: <http://www.dombuehl.de/>, 2014

Bildungseinrichtungen

Art der Einrichtung	Standort	Anzahl
Grundschule	Dombühl	1

Quelle: <http://www.dombuehl.de/>, 2014

Hochschulen

Art der Einrichtung	Standort	Erreichbarkeit in Min. per motorisierter Individualverkehr (MIV)	Schwerpunkt
Universität Erlangen - Nürnberg	Erlangen	68	
	Nürnberg	55	
Universität	Würzburg	51	
Hochschule	Neuen-dettelsau	31	Theologische Hochschule der evangelisch-lutherischen Kirche
Hochschule	Triesdorf	26	Land- und Ernährungswirtschaft, Umweltingeni erwesen
Hochschule	Ansbach	28	angewandte Wissenschaften

Quelle: Google Maps Routenplaner
<http://www.stmwfk.bayern.de/hochschule>, 2014

Daseinsvorsorge

Begleitende Infrastruktur des motorisierten Individualverkehr (MIV) und des öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV)

	Standort im Ortsteil	Anzahl
Bushaltestellen	Dombühl	4
	Baimhofen	1
	Binsenweiler	1
	Bortenberg	1
	Höfen	1
	Kloster Sulz	2
	Ziegelhaus	1

Sonstiges: nächste Tankstelle in Schillingsfürst (5 km)

Quelle: www.meinestadt.de, 2014

Medizinische Versorgung

Arzt	Standort	Anzahl
Allgemeinarzt	Dombühl	1

Quelle: <http://www.dombuehl.de/>, 2014

Alten- und Pflegeeinrichtungen

Standort	Anzahl
Wassertrüdingen	1
Leutershausen	1
Ansbach	9
Bechhofen	1
Herrieden	1
Wolframs-Eschenbach	1
Oettingen	1

Quelle: Google Maps, www.burgoberbach.de, <http://www.herrieden.de>, <http://www.leutershausen.de>, <http://www.wassertruedingen.de/>, <http://www.wolframs-eschenbach.de/>, <http://www.oettingen.de/>, 2014

Einzelhandelsbetriebe

Lebensmittel	Standort im Ortsteil	Anzahl
Bäckerei	Dombühl	1

Sonstiges: nächster Supermarkt in Schillingsfürst (5 km) und Wörnitz (6 km)

Quelle: <http://www.dombuehl.de>, www.meinestadt.de, 2014

Erreichbarkeit der zeitlich nächstgelegenen Krankenhäuser

Standort	Erreichbarkeit in Min. per MIV
Feuchtwangen	17
Rothenburg o.d.T.	18
Ansbach	29
Dinkelsbühl	27
Neuendettelsau	30
Gunzenhausen	43

Quelle: Google Maps Routenplaner
<http://www.landkreis-ansbach.de>, 2014